



Amministrazioni Ramin Srl

AMMINISTRAZIONI IMMOBILIARI & CONSULENZE

Via Lomellina, 10/6 - 20090 Buccinasco (MI)

Tel. 02.45700392 - 02.49526460 - Fax 02.49526462

Sito Web: www.amministrazioniramin.it

E-Mail: info@amministrazioniramin.it - amministrazioniramin@legalmail.it

P. IVA & C.F. 06949630963 - REA n° MI-1924566

Professione esercitata ai sensi della Legge 14 Gennaio 2013, n. 4 (G.U. n.22 del 26-01-2013)

Condominio ESEMPIO

VIA PINCO PALLINO, 122

20090 BUCCINASCO (MI)

CF. 12985330153

Comparazione preventivo/consuntivo

Gestione ordinaria dal 01/01/2018 al 31/12/2018

Mastro / Conto	Preventivo	Spese	Sbilancio
01 PROPRIETA'	4.000,00	2.196,00	-1.804,00
01/001 Assicurazione	1.000,00	976,00	-24,00
01/002 Emolumento amministratore	1.200,00	1.098,00	-102,00
01/003 Spese bancarie	300,00	-	-300,00
01/004 Spese di amministrazione	500,00	122,00	-378,00
01/005 Fondo di riserva	1.000,00	-	-1.000,00
02 GENERALI	4.900,00	949,16	-3.950,84
02/001 Manutenzione ordinaria	3.000,00	549,00	-2.451,00
02/002 Illuminazione comune 40%	400,00	34,16	-365,84
02/003 Servizio spurghi	500,00	366,00	-134,00
02/004 Manutenzione verde	1.000,00	-	-1.000,00
03 ASCENSORI	1.850,00	905,24	-944,76
03/001 Forza motrice 60%	600,00	51,24	-548,76
03/002 Manutenzione ordinaria	1.000,00	488,00	-512,00
03/003 Verifiche periodiche	250,00	366,00	116,00
Totale	10.750,00	4.050,40	-6.699,60